

Znak sprawy 1/2011

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

do przetargu nieograniczonego na :

**„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świdnica (ulice: Makowa Chabrowa, Rumiankowa) w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie aglomeracji Świdnica”**

**PROJEKT WSPÓLFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO W RAMACH LUBUSKIEGO REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO NA LATA 2007-2013**

### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Świdnica,**  
ul. Długa 38, 66 – 008 Świdnica  
tel. (068) 327 31 15, fax (068) 327 31 27  
www.swidnica.zgora.pl, email : uggospodarka@swidnica.zgora.pl

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych

### **III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :**

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w następującym zakresie rzeczowym:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej w m. Świdnica z rur litych i kształtek PVC – U klasy S (SDR 34, SN8) w następującym zakresie:
  - kanalizacja sanitarna grawitacyjna Ø200mm, grubość ścianki 5,9mm o łącznej długości L=774,00m
  - przyłącza Ø160mm, grubość ścianki 4,7mm o łącznej długości L=256,00m ; 40 szt.
2. Kanalizacja tłoczna ścieków z rur polietylenowych PE HD 100 SDR 17 PN 10 -rurociąg tłoczny z rur Ø90mm o łącznej długości L= 498,5m  
Sieć wykonać na 15 cm warstwie podsypki, osypka 20cm ponad wierzch rury. Typowe zagęszczenie gruntu w drogach – wsk. zagęszczenia 95%.
3. Przepompownia ścieków wraz z ogrodzeniem, zasileniem elektroenergetycznym, oświetleniem i monitoringiem.  
Kompletna, prefabrykowana, przepompownia ścieków – wykonanie nieprzejazdowe.
  - komora – zbiornik przepompowni o średnicy wewn. Ø1500mm, z kręgów betonowych o wysokości 2,5m min. B-40 łączonych na uszczelki gumowe z gotowymi otworami technologicznymi.
  - płyta przykrywająca
  - pompa z wirnikiem otwartym, wielokanałowym Qp = 29,0m<sup>3</sup>/h, Hp = 11,0m, P = 3,0 kW – sztuk 2

- kolano stopowe – sztuk 2
- łącznik rurowy – sztuk 2
- zawór zwrotny Ø80mm – sztuk 2
- zawór odcinający
- trójnik
- króciec tłoczny
- łańcuch pompy – sztuk 2
- prowadnice rurowe – 2 kpl
- wspornik prowadnic – sztuk 2
- króciec wlotowy
- regulator poziomu cieczy
- skrzynka sterownicza
- włącz kanałowy
- sygnalizator świetl. – dźwięk.
- wspornik regulatorów
- łańcuch regulatorów
- trójnik kołnierzowy
- obciążnik żeliwny
- wspornik pośredni prowadnic
- kominiek odpowietrzający

Uwaga: osprzęt i armatura wyposażenia przepompowni ze stali nierdzewnej.

#### 4. Studzienki rewizyjne

- studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych Ø1000mm w ilości 4 szt., z prefabrykowanym elementem dennym z betonu B40 łączonych na uszczelki z pierścieniem odciążającym, przekryciem płytą pokrywową typu ciężkiego, włązy rewizyjne żeliwne zatrzaskowe z zawiasem i wkładką tłumiącą kl.D400.
- studnie rewizyjne z tworzywa sztucznego PE Ø 425mm w ilości 27 szt. w komplecie, włązy żeliwne typu ciężkiego D400.
- studzienki kanalizacyjne systemowe o średnicy Ø 425mm w ilości 40 szt. w komplecie, z włączem żeliwnym B125/425 (12,5t).

#### 5. Roboty odtworzeniowe

- wykonać wymianę gruntu gliniastego gminnych ilości 70% objętości wykopów
- nawierzchnię dróg na długości 660mb odtworzyć poprzez wykonanie jej utwardzenia tłuczniem kamiennym w jednej warstwie o grubości 15cm na szerokości 4,5mb ze spadkiem jednostronnym poprzecznym o pochyleniu 5%. Wykonać warstwę odsączającą z piasku o grubości 15cm na szerokości 4,5mb. Wykonać odwodnienie drogi na długości 480cm w postaci odtworzenia rowu otwartego o szerokości dna 0,4mb, głębokości średniej 0,6m i pochyleniu skarp 1:1

#### 6. Monitoring

Monitoring i wizualizacja pracy przepompowni ścieków w technologii GSM/GPRS, współpracujący z istniejącą u zamawiającego stacją bazową produkcji: Hydropartner Sp. z o.o. Leszno. Koszt monitoringu należy skalkulować indywidualnie.

#### 7. Roboty elektryczne.

Wykonać zasilanie przepompowni ścieków kablem YAKY x 16mm<sup>2</sup> o długości 65m (ze złącza ZKP przy granicy działki nr 497/2 do skrzynki sterowniczej ujętej w wyposażeniu przepompowni ścieków

8. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty wykonania zadania (min: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, które mogą wystąpić w okresie realizacji robót).

9. Lokalizacja : województwo lubuskie, powiat zielonogórski, gmina Świdnica, wieś Świdnica.

10. Kody opisujące przedmiot zamówienia (słownik CPV): 45.23.13.00-8, 45.31.00.00-3, 45.23.31.42-6

11. Roboty związane z wykonaniem ww. zamówienia muszą być wykonane zgodnie z projektem budowlanym, oraz niniejszą Specyfikacją. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 3 do siwz.

W przypadku wystąpienia rozbieżności w rodzajach i ilościach robót pomiędzy projektem budowlanym, przedmiarem robót i siwz, należy za nadrzędne przyjąć informacje zawarte w siwz, w następnej kolejności informacje z projektu budowlanego, a w ostatniej kolejności informacje zawarte w przedmiarze robót.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z Ustawą - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), projektem budowlanym, przedmiarem robót, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, stosując wyroby budowlane posiadające stosowne aprobaty techniczne.

Zamawiający nie posiada wersji elektronicznej dokumentacji, pozwalającej na jej wprowadzenie na stronę internetową. Zapoznanie się z dokumentacją projektową jest możliwe w siedzibie zamawiającego w godzinach pracy Urzędu Gminy w Świdnicy, tj od 7.10 do 15.10 w dniach od wtorku do piątku oraz od 8.00 do 16.00 w każdy poniedziałek

#### **IV.ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67, ust 1 pkt 5 i 6, ustawy pzp, jeżeli zachodzi następująca okoliczność:

- w przypadku udzielania dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
  - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
  - b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego
- W przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówienia dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego.

**V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: od daty zawarcia umowy do 31.07.2011r.**

**VI. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

**VII. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.**

**VIII. OPIS WARUNKÓW I DOKUMENTÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW  
UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE.**

1. Wypełnienie formularza oferty stanowiącego **Załącznik nr 1**.
2. Zaakceptowany (podpisany) przez kierownictwo firmy projekt umowy stanowiący **Załącznik nr 2**.
3. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie zał. nr 3 dołączonego do siwz (przedmiar robót) należy uwzględnić koszty monitoringu i geodezyjnej dokumentacji powykonawczej) **Załącznik nr 3**
4. Oświadczenie własne o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust 1, pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych - **Załącznik nr 4**
5. Oświadczenie własne, że oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - **Załącznik nr 5**
6. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gosp., jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospod. (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
7. W przypadku podmiotów występujących wspólnie Pełnomocnictwo do złożenia oferty - zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy pzp.  
W przypadku wyboru oferty konsorcjum jako najkorzystniejszej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania umowy konsorcjum - przed podpisaniem umowy na realizację zakresu robót, będącego przedmiotem przetargu.
8. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w liczbie nie mniej niż 8 osób. W tym nie mniej niż 1 odpowiedzialna za wykonanie zamówienia - kierownik budowy posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacji sanitarnych z uprawnieniami bez ograniczeń i praktykę w zawodzie nie mniej niż 5 lat, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa - wypełniony **Załącznik nr 6**.
9. Wykaz robót powierzonych podwykonawcom - **Załącznik nr 7**
10. Wykaz, co najmniej dwóch robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie dotyczących sieci kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej i tłocznej z przepompowniami ścieków na łączną wartość nie mniejszą niż 600 000,00zł każda, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniu dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **Załącznik nr 8**
11. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w kwocie min. 200.000,00 zł
12. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej 300.000,00 zł. (wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert).

Wszystkie kserokopie dokumentów winny być poświadczony za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (data, imię nazwisko i podpis wykonawcy).

Zamawiający -na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy pzp, wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pzp.

Wykonawca, który nie spełni wszystkich wymogów określonych w siwz zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 lub ust. 2 Prawa zamówień publicznych.

#### **IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**

Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami następować będzie pisemnie lub faxem, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie musi potwierdzić fakt otrzymania informacji. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane za pomocą faxu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.

#### **X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ.**

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 pzp. Pytania wykonawców muszą być formułowane na piśmie i przesyłane na adres Zamawiającego. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze wykonawcom, którym przekazał siwz oraz zamieści je na stronie internetowej.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert może zmodyfikować siwz. Modyfikację siwz niezwłocznie przekaze wszystkim wykonawcom oraz zamieści na stronie internetowej.
3. Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania się i udzielania wyjaśnień Pana Zdzisława Kotarzewskiego, tel. 068 327-31-15

#### **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

Wykonawcy przedstawiają oferty na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do siwz.

Oferty muszą spełniać następujące wymagania:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
2. W przypadku załączenia do oferty wymaganych dokumentów sporządzonych w innym języku wykonawca jest zobowiązany załączyć tekst przetłumaczony na j. polski.
3. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty.
4. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.
5. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę, wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na postać elektroniczną oferty.

6. Dwa lub więcej podmiotów gospodarczych może złożyć ofertę wspólną (art. 23 ust. 1 ustawy pzp).

W tym przypadku składana oferta winna spełniać następujące wymagania:

- a. oferta winna zawierać pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców w przetargu, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich wykonawców. Pełnomocnictwo musi wskazywać pełnomocnika (może to być zarówno jeden z wykonawców tworzących konsorcjum tzw. lider, jak i zupełnie odrębna osoba np. radca prawny). W przypadku wyboru oferty konsorcjum jako najkorzystniejszej Zamawiający -przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia - zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia umowy konsorcjum, w której wykonawcy określą m.in. strony umowy ze wskazaniem lidera i celu, w jakim została zawarta umowa, prawa i obowiązki stron, zakres robót do wykonania przez każdego uczestnika konsorcjum oraz czas trwania umowy. Czas trwania umowy konsorcjum powinien być określony do upływu terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wykonane roboty.
  - b. oferta winna być podpisana przez wyznaczonego pełnomocnika pozostałych podmiotów,
  - c. członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - d. nie każdy z członków konsorcjum musi spełniać wszystkie warunki Zamawiającego, ale wszystkie warunki muszą spełniać łącznie wszyscy uczestnicy konsorcjum,
  - e. jeśli wystąpi przesłanka wykluczenia jednego z uczestników konsorcjum, Zamawiający wykluczy całe konsorcjum z postępowania.
7. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania oferty.
9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty określone w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dn. 19.05.2006 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane ( Dz. U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605).
10. W związku z jawnością postępowania przetargowego Wykonawca może zastrzec niektóre informacje w swej ofercie. Zastrzeżone mogą być tylko te informacje, których ujawnienie naruszałoby tajemnicę handlową przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W takim przypadku dane dokumenty należy oznakować klauzulą „ZASTRZEŻONE” i umieścić na końcu oferty.

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Świdnicy, ul. Długa 38, 66-008 Świdnica. Koperta zawierająca ofertę powinna być zaadresowana na Zamawiającego na adres podany powyżej i oznakowana następująco: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świdnica (ulice: Makowa Chabrowa, Rumiankowa) w ramach programu „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie aglomeracji Świdnica”** – nie otwierać przed **02.02.2011r. godz. 10.30** oraz opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

## **XII.WADIUM.**

Każda składana oferta musi być zabezpieczona – przez cały okres związania ofertą - wadium w wysokości 10.000 zł, słownie: dziesięć tysięcy złotych.

Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dn. 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto: 16 1020 5402 0000 0602 0027 8838 z zaznaczeniem: "**Wadium – przetarg na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Świdnica (ulice: Makowa, Chabrowa, Rumiankowa)**". Za wadium złożone w terminie zostanie uznane obciążenie wpłatą konta Zamawiającego w terminie do 02.02.2011 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

W przypadku wnoszenia wadium w formie niepieniężnej należy je złożyć w oryginale załączając do oferty.

Brak wniesienia wadium skutkuje wykluczeniem wykonawców zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień

### **XIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT.**

1. Oferty należy składać do dnia **02.02. 2011 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Świdnicy, ul. Długa 38, 66-006 Świdnica.
2. Ofertę można składać osobiście lub przesłać do ww. terminu na adres Zamawiającego.
3. Wybór drogi pocztowej dla przesłania oferty następuje na ryzyko wykonawcy.
4. Oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane.
5. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

### **XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ - 30 dni od upływu terminu do składania ofert.**

### **XV. OTWARCIE OFERT.**

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu: **02.02.2011r. o godz. 10<sup>30</sup>** w Urzędzie Gminy w Świdnicy, ul. Długa 38, 66-008 Świdnica.

Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i siedziby Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz innych istotnych elementów każdej z ofert.

### **XVI. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Cena oferty ( brutto) – waga (znaczenie) - 100 %

### **XVII. OPIS SPOSOBU OCENY OFERT.**

Za kryterium ceny punkty liczone będą następująco:

$$\frac{\text{cenaminimalnabrutto}}{\text{cenabadanabrutto}} \times 100 = \text{ilość punktów}$$

Ocenie i porównaniu poddane zostaną oferty nie podlegające odrzuceniu. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów, w danej dopuszczalnej w pkt. VI, ppkt 1-3 części zamówienia.

#### **XVIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.**

1. Kosztorys ofertowy należy sporządzić poprzez wycenę przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 3 do siwz.
2. Cena oferty winna być obliczona poprzez zsumowanie wartości poszczególnych pozycji kosztorysu.
3. Cenę należy liczyć do 2 miejsc po przecinku.
4. Cena oferty określona przez Wykonawcę jest wiążąca na czas realizacji umowy i nie będzie podlegać zmianom. Dopuszcza się natomiast zmianę stawki podatku VAT w przypadku jej urzędowej zmiany.
5. Cena oferty musi uwzględniać zakres całego przedmiotu oferty i być podana w złotych polskich.
6. **Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej terenu robót.** Nie skorzystanie przez wykonawcę z tych zaleceń nie może stanowić podstawy do późniejszego żądania zwiększenia wynagrodzenia z tytułu okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania oferty przetargowej.
7. W obowiązku składającego ofertę, na etapie jej przygotowania, pozostaje także obowiązek weryfikacji ewentualnych błędów przedmiaru robót w stosunku do rzeczywistego zakresu robót. W przypadku zaistnienia takiej okoliczności wykonawca powinien poprawić błędną pozycję przedmiaru lub dopisać dodatkową.

#### **XIX. WYJAŚNIENIA W TOKU BADANIA I OCENY OFERT**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt. 4 niniejszego rozdziału, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
3. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Korekty oczywistych omyłek:  
-Zamawiający – zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy -poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

Wykonawca, który zostanie wybrany w postępowaniu przetargowym będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, stosownie do art. 147 ustawy Prawo zamówień publicznych na następujących warunkach :



1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy – 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie wniesione przed podpisaniem umowy.

2. Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dn. 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający nie wyraża zgody na inną niż ww. formy wnoszenia zabezpieczenia.

3. Zamawiający ustala następujący podział zabezpieczenia :

a). 30 % - na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości,

b). 70 % - gwarantujące wykonanie robót zgodnie z umową.

**Uwaga!** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przedkładane w formie niepieniężnej np. w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej winno zostać wniesione na okres dłuższy o 30 dni od terminu wykonania zamówienia.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi zgodnie z art. 151 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

## **XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM, UBIEGAJĄCYM SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, przepisach wykonawczych do ustawy, jak też w niniejszej specyfikacji, przysługują środki odwoławcze przewidziane cytowaną ustawą.

### **ODWOŁANIE**

1. Odwołanie przysługuje Wykonawcy i podmiotom wymienionym w art. 154, pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawcom jak wyżej przysługuje możliwość poinformowania Zamawiającego, w terminach przewidzianych do wniesienia odwołania o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust.2.

## **XXII. TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW PRZETARGU.**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w siwz, pkt. XVI SIWZ.
2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.
3. Zamawiający zamieści również informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu.

## **XXIII. USTALENIA UZUPEŁNIAJĄCE.**

1. Siwz. można otrzymać od zamawiającego bezpłatnie na pisemny wniosek. We wniosku należy podać nazwę, adres, telefon, fax i ewentualnie e-mail wykonawcy.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający uzyskał dofinansowanie zadania w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego
4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe robót, ale nie częściej niż raz na kwartał.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy na pisemny wniosek każdej ze stron umowy złożony w terminie 1 miesiąca od wystąpienia okoliczności uzasadniającej zmianę w następujących przypadkach:
  - zmiany obowiązujących przepisów prawnych
  - rezygnacji zamawiającego z wykonania części zamówienia
  - zmiany podwykonawcy robót
  - wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych
  - konieczności wykonania dodatkowych prac
  - wystąpienia siły wyższej.Koszt zmiany umowy ponosi strona, która występuje z wnioskiem o zmianę.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie całości zamówienia dla podwykonawców. Podwykonawcy mogą być zatrudnieni tylko do do robót instalacji elektrycznych, dostawy i montażu przepompowni ścieków oraz do odtworzenia nawierzchni drogowych.
7. Zamawiający wymaga rozliczenia za przedmiot zamówienia w formie ryczałtu
8. Zamawiający wymaga **3-letniego** okresu gwarancji na wszystkie roboty.

Świdnica, 10.01.2011 r.

Zatwierdzam

.....  
Data, podpis, stanowisko, imię i nazwisko

Załączniki:

Nr 1 – wzór oferty

Nr 2 – projekt umowy

Nr 3 – przedmiar robót

Nr 4 – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Nr 5 – wzór oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania

Nr 6 – wykaz osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia

Nr 7 – podwykonawcy

Nr 8 – wykaz robót

