

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**dot. postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowa budynku
przedszkola i żłobka wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Świdnicy”**

ogłoszenie o przetargu nr 574871-N-2020 z dnia 2020-08-14

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843, z 2020 poz. 288, 1086) Zamawiający przekazuje treść pytań i wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ:

Pytanie nr 1: Proszę o wyjaśnienie rozbieżności między projektem budowlanym, a przedmiarem robót mianowicie:

- w projekcie budowlanym ściany fundamentowe izolowane są termicznie styropianem EPS gr. 14cm (od zewnątrz) i 8cm (od wewnątrz), zaś w przedmiarach robót XPS 10cm (od zewnątrz i wewnątrz),
- w projekcie budowlanym ściany fundamentowe izolowane są przeciwwilgociowo, pionowo zaprawą wodoszczelną, zaś w przedmiarach robót powłokami bitumicznymi,
- w projekcie budowlanym podłogi izolowane są termicznie styropianem gr. 12cm, zaś w przedmiarach robót styropianem ekstrudowanym XPS gr. 10cm.

Odpowiedź: Należy przyjąć dane zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 2: Projekt określa grubość płyt GKF na suficie na poziomie 12,5mm i jednocześnie wymaga, by osiągnął on odporność ogniową EI30, aby osiągnąć taką odporność wymagana grubość płyt to min. 18mm. Proszę o określenie jaką grubość płyt ma wycenić wykonawca.

Odpowiedź: Wykonawca ma wycenić płyty 2 x 12,5mm.

Pytanie nr 3: Projekt nie określa sposobu wykończenia okapów budynku, proszę o informację jakie roboty w ofercie ma wycenić wykonawca.

Odpowiedź: Należy wykonać podbitkę w kolorystyce dopasowanej do koloru pokrycia dachowego – drewno, kolor naturalny.

Pytanie nr 4: Proszę o załączenie warunków przyłączenia i projektów przyłączy – elektroenergetycznego, gazowego, wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedź: W załączeniu warunki przyłączenia.

Pytanie nr 5: Proszę o załączenie rzutu dachu przedszkola.

Odpowiedź: W załączeniu rzut dachu.

Pytanie nr 6: Proszę o załączenie projektu konstrukcyjnego schodów.

Odpowiedź: W załączeniu

Pytanie nr 7: Proszę o uzupełnienie przedmiarów robót o prace związane z budową szybu windowego.

Odpowiedź: Przedmiary robót służą wyłącznie celom informacyjnym. Zamawiający nie posiada szczegółowych przedmiarów dotyczących windy.

Pytanie nr 8: Proszę o informację, czy wykonawca ma wycenić wyposażenie budynku w sprzęt ppoż., oznakowanie oraz sporządzenie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 9: Proszę o uzupełnienie przedmiarów robót o system sygnalizacji pożarowej opisany w projekcie.

Odpowiedź: Projekt nie obejmuje systemu sygnalizacji pożarowej.

Pytanie nr 10: Proszę o uszczegółowienie zaprojektowanej windy, o rodzaj napędu, wymiary kabiny i sposobu jej wykończenia, wysokości nadszybia i podszybia, lokalizacji maszynowni, lokalizacji wejścia/wyjścia na poszczególnych przystankach.

Odpowiedź: Zamiast windy możliwe jest zastosowanie platformy dostępnej dla osób niepełnosprawnych, która powinna mieć szerokość co najmniej 1,1 m i długość 1,4 m, poręcz na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8 m do 1,2 m w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od naroża platformy - generalnie należy spełnić wymagane normatywnymi wymiary

Pytanie nr 11: Proszę o uszczegółowienie z jakiej dachówki ma być wykonane pokrycie dachowe, z dachówki ceramicznej, betonowej, zakładkowej, płaskiej, karpiówki?

Odpowiedź: Pokrycie dachowe ma być wykonane z dachówki ceramicznej – karpiówki (najlepiej angobowanej) w kolorze ceglastym

Pytanie nr 12: Proszę o wyjaśnienie, czy okna i drzwi zewnętrzne mają posiadać obustronnie, czy jednostronnie szyby P2?

Odpowiedź: Szyby P2 jednostronnie.

Pytanie nr 13: Czy Zamawiający dopuści zamiast szyb P2, zastosowanie szyb laminowanych VSG 33.1?

Odpowiedź: Jest to dopuszczalne przy zachowaniu założonych parametrów termoizolacyjnych stolarki

Pytanie nr 14: Proszę o potwierdzenie, że załączony przedmiar robót dotyczy inwestycji objętej niniejszym zamówieniem?

Odpowiedź: Tak, załączony przedmiar robót dotyczy inwestycji objętej niniejszym zamówieniem?

Pytanie nr 15: Analizując Państwa odpowiedzi z dnia 01.09.2020 została zamieszczony rysunek pomocniczy – rzutu parteru, na którym zaznaczono wyposażenie pomieszczeń w stoliki, krzeselka, szafy, szafki, biurka. Prosimy o informacje czy to wyposażenie jest również przedmiotem zamówienia. Jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie zestawienie tych sprzętów.

Odpowiedź: To wyposażenie nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 16: Odnośnie wyjaśnień do SIWZ z dnia 01.09.2020r. – pytanie nr 15 - w załączeniu przesyłam część opisową branży elektrycznej, w której znajduje się pkt. 9 System sygnalizacji pożarowej. Wobec powyższego proszę o udzielenie odpowiedzi na pytanie.

„Część opisowa projektu określa występowanie w budynku sytemu sygnalizacji pożarowej. W przedmiarze oraz w część rysunkowej projektu nie występuje system sygnalizacji pożaru. Proszę o sprecyzowanie czy taki system ma występować w budynku?”

Odpowiedź: Projekt nie obejmuje systemu sygnalizacji pożarowej.

Pytanie nr 17: Prosimy również o sprecyzowanie czy do wyceny przyjąć wyposażenie, aparaturę medyczną z wykazu projektu technologicznego pkt.1.8.3

Odpowiedź: Do wyceny nie należy przyjmować wyposażenia z wykazu projektu technologicznego pkt.1.8.3.

Zastępca Wójta

Izabela Mazurkiewicz

