

GMINA ŚWIDNICA
ul. Długa 38
66-008 ŚWIDNICA
NIP 977 00 60 011
REGON 970770801

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dot. postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowa budynku przedszkola i żłobka wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Świdnicy”

ogłoszenie o przetargu nr 574871-N-2020 z dnia 2020-08-14

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843, z 2020 poz. 288, 1086) Zamawiający przekazuje treść pytań i wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ:

1. Pytanie: Czy w związku z sytuacją epidemiologiczną w kraju, w celu zwiększenia liczby firm mogących ubiegać się o udzielenie zamówienia, Zamawiający dopuszcza obniżenie wymagania dotyczącego wykonania zamówienia polegającego na budowie, lub przebudowie przedszkola lub żłobka lub przedszkola ze żłobkiem o kubaturze 4000m³?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie przewiduje zmian w tym zakresie. Obowiązują zapisy w SIWZ.

2. Pytanie: Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie Zamawiającego przedmiarów w wersji ath.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada przedmiarów w wersji ath.

3. Pytanie: Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie zapisu o dopuszczeniu możliwości potrącenia kwot częściowych zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wystawianych faktur przez wykonawcę faktur, zgodnie z art.150 ust. 3-6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku w związku z ogłoszonym w dniu 11.03.2020r. przez Światową Organizację Zdrowia stanem pandemii oraz wprowadzonym w Polsce stanem epidemii z powodu rozprzestrzenianiu się koronawirusa powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm

z sektora usług budowlanych oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nie negocjowanych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielania zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że przy tego typu inwestycjach wymagane zabezpieczenie stanowi bardzo dużą kwotę a wniesienie jej od razu przed udzieleniem zamówienia stanowi duże obciążenie finansowe dla przyszłego wykonawcy. W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby. Wprowadzenie powyższej zmiany umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie przewiduje zmian w tym zakresie. Obowiązują zapisy SIWZ.

Zastępca Wójta

Izabela Mazurkiewicz