

**UCHWAŁA NR LI/295/2018
RADY GMINY ŚWIDNICA**

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

w sprawie uchylecia załącznika graficznego do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Świdnica– obręb Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875, zm. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.) oraz art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1073, zm. poz. 1566.) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchyla się załącznik graficzny do Uchwały Nr XLIX/292/2018 Rady Gminy Świdnica z dnia 4 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Świdnica – obręb Świdnica, o którym mowa w §1 ust. 3 ww. uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Eliasz Madej

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Świdnica Nr LI/295/2018 z dnia 25 kwietnia 2018r. w sprawie uchylecia załącznika graficznego do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Świdnica – obręb Świdnica

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym, dnia 4 kwietnia 2018 r. Rada Gminy Świdnica podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Świdnica – obręb Świdnica, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Świdnica Nr V/18/06 z dnia 29 czerwca 2006 r.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do ww. uchwały dołączono załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu. W tym przypadku jest to teren w całości objęty ustaleniami obowiązującego planu miejscowego.

Ponadto w ww. uchwale wskazano jako przedmiot zmiany planu korektę wyłącznie części tekstowej w zakresie ustaleń dla infrastruktury technicznej, a także w zakresie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w celu umożliwienia realizacji sieci wodociągowych i kanalizacyjnych jako inwestycji celu publicznego.

Niniejsza zmiana planu dotyczy wyłącznie części testowej obowiązującego planu i nie spowoduje konieczności zmiany załącznika graficznego, co wskazano w uzasadnieniu do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

Powołując się na stanowisko organu nadzorczego, że w przypadku, gdy zmianie podlega wyłącznie część tekstowa planu miejscowego, nie jest wymagane graficzne przedstawienie granic obszaru objętego zmianą planu miejscowego, uznaje się za zasadne podjęcie uchwały w sprawie uchylecia załącznika graficznego do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.